

BURGERS EERST,
WIJ WENSEN DE BURGERS EEN STEM TE GEVEN



BURGERS EERST
S A M E N S T E R K

BURGERS EERST,
13 OKTOBER KOMEN WIJ OP BIJ DE KOMENDE
GEMEENTERAADSVERKIEZINGEN

LOKALE HANDEL

BURGERS EERST wil winkelen en wonen in hartje stad stimuleren

De voorbije 20 jaar ging het met het winkelen en wonen in hartje stad van kwaad naar erger. Dit was het gevolg van een beleid dat te weinig gericht was op het stimuleren van het winkelen en wonen in hartje stad. Het beleid liet ook grootschalige winkelvestigingen aan de stadsrand toe, waardoor het centrum leegbloedt en aan aanbod inboet. Met T-forum is alles gezegd.

Het stadsbestuur van Tongeren laat tegenwoordig het 'wonen tussen winkels' en het slopen van beeldbepalende panden toe in de hoofdwinkelstraat. Deze ingrepen zijn commercieel nefast en tasten ingrijpend het historisch straatbeeld aan. Tongeren oudste stad? Hoe lang nog?



BURGERS EERST wil zich volop inzetten op 't versterken van het 'winkelen' (= winkels, horeca, diensten, ...) én wonen in het stadshart en wil de vestiging van 'baanwinkels' aan banden leggen. Voor het creëren van een bedrijvig en woonvriendelijk stadshart zullen we ons beroepen op decreten en beschikbare subsidies van de Vlaamse overheid. We zullen alles uit onze creatieve kast halen om ons doel te bereiken, en dit in nauw overleg met de middenstanders, de eigenaars en de bewoners.

BURGERS EERST wil dat de verkoop van stadseigendom stopt.

De bouw- en landbouwgronden, die burgers in de loop der jaren schonken aan het OCMW (de vroegere 'Commissie van Openbare Onderstand') waren bedoeld om minder begoede medeburgers te ondersteunen. Het huidige stadsbestuur is die doelstelling blijkbaar vergeten en eigent zich het recht toe om die gronden één voor één te verkopen. De verkoop van de gronden past in een kortzichtig beleid van direct geldgebruik.

BURGERS EERST wil dat deze verkoop van stadseigendom, eigendom van ons, burgers, **STOPT**.

Gronden zijn een schaars goed geworden en een schaars goed beheer je als een goede huisvader. Bovendien zijn het schenkingen geschonken voor een goed doel: medeburgers uit de nood helpen en niet de noodlijdende stadskas spijzen!

In de Beekstraat in Borgloon protesteren de bewoners met een zwarte vlag voor hun huis tegen een geplande verkaveling op een grote weide, gelegen achter de woningen. Die weide is op het Gewestplan ingekleurd als woonuitbreidingsgebied, maar ze is ook aangeduid als overstromingsgevoelig. De weide verkavelen en vol bouwen met woningen op zijn 'promotors' houdt het gedeeltelijk verhard van de weide in, hetgeen allesbehalve wenselijk is.



Zwarte vlaggen in de Beekstraat uit protest tegen een geplande verkaveling in de achtertuin van de mensen.

De percelen met woningen aan Beekstraatzijde liggen een stuk lager dan de aangrenzende weide.

Veel kans dat de nabijheid van de hoger ingeplante, nieuwe woningen de privacy van de huidige bewoners zal verstoren. Met meer woningen zal het verkeer aanzienlijk toenemen en wordt de omgeving drukker. Zo'n project kan er niet komen zonder voorafgaand overleg met en inspraak van de bewoners van de Beekstraat. De vraag is ook of het stadsbestuur kan toestaan dat een overstromingsgevoelig woonuitbreidingsgebied wordt aangesneden in 't vooruitzicht van de geplande 'betonstop'.

BURGERS EERST wil verdichten om zoveel mogelijk open ruimte te bewaren. De wijze waarop verdicht wordt dient kwaliteitsvol te gebeuren met 't behoud van het karakter van beide steden en de dorpen eromheen.



Wonen tussen winkels: oude, historische winkelpanden wijken voor banale nieuwbouw.

SPORT

WE WILLEN DE VERKOOP VAN DE
EBURONEHAL ONGEDAAN MAKEN.

Ook met de sportvoorzieningen springt het Tongers stadsbestuur slordig om.

De voetbaltribune wil ze slopen en de Eburonenhall heeft ze verkocht voor minder dan 30 zilverlingen.

Met de verkoop van de Eburonenhall zet ze haar sportieve inwoners in de kou. Ook de kinderen van de zomerkampen en de antiquairs, die een dak boven hun hoofd behoeven staan voortaan voor een gesloten deur. Voor de sporters zit er niets anders op dan naar Mal te rijden om er te sporten en voor de kinderen van de zomerkampen is het hopen op goed weer.

De kans is groot dat de dakloos geworden antiquairs wegblijven, waardoor de antiekmarkt (= een lokeend, die mensen van heinde en verre naar Tongeren lokt) een cruciaal aanbod moet missen.



BURGERS EERST wil dat sporters en antiekhandelaars terug welkom zijn in de Eburonenhall.



'Burgers Eerst' wil de burgers
een stem geven en het algemeen
belang voorop stellen.

De Eburonenhall en Sportoase werken als twee communicerende vaten zal het Stadsbestuur gedacht hebben. Met de verkoop van de Eburonenhall wordt er extra volk gedraineerd naar Sportoase.

Sportoase is gebouwd vanuit een Publiek-Private Samenwerking, een zogenaamd PPS (in de volksmond 'Privaat Pluimt Stad' genoemd). Het Sportoase-gebouw werd destijds in opdracht van de Stad verwezenlijkt door het gelijknamige bedrijf 'Sportoase', de marktleider in openbare sportinfrastructuur en uitbater van sportcomplexen en een volle dochter van de bouwgroep Van Roey.

Voor 't gebruik van de Sportoase betaalt de Stad dochter Van Roey gedurende 36 jaar jaarlijks ± 1,3 miljoen euro (> 45 miljoen euro na 36 jaar). Dat een private speler daar zijn voordeel mee doet behoeft geen tekening, anders stapt ie niet in zo'n PPS onderneming.

Als blijkt dat Sportoase minder goed draait dan verwacht, dan wordt er naar een middel gezocht om meer volk te trekken. De verkoop van de Eburonenhall past wonderwel in dat plaatje.

BURGERS EERST vindt dit niet kunnen. Als stadsbestuur zorg je dat sportfaciliteiten makkelijk en veilig bereikbaar zijn voor je burgers en voorzie je ze zeker niet op een industrieterrein in niemandsland. Als je een levendige stad voor ogen hebt, dan streef je er als stadsbestuur naar om het stadshart zoveel mogelijk te verlevendigen met voorzieningen en faciliteiten, die leven in de stadsbrouwerij brengen. Als **BURGERS EERST** stellen we vast dat de voorbije legislaturen er bij het stadsbestuur over 't verlevendigen van de stadskern elke visie ontbreekt.

BURGERS EERST wil samen met de burgers een beleid ontwikkelen om beide stadskernen en de dorpen eromheen nieuw leven in te blazen. Dat realiseren zal niet van nu op seffens tot stand komen, maar gestaag en met een duidelijke VISIE voor ogen.



Tijs Posen streed met **BURGERS EERST** voor 't stemrecht van de burger over de geplande fusie tussen Tongeren en Borgloon.
Voor meer info: www.burgerseerst.be

ONZE PETITIES

BURGERS EERST bewees zich als burgerbeweging door een volksraadpleging over de fusie af te dwingen. Middels petitie over zaken die ons allen aanbelangen geven we de burger een stem en zetten we de beleidsmakers onder druk.



Eugène Hubrechts van **BURGERS EERST** haalt handtekeningen op voor een beter mobiliteitsplan van De Lijn.

Met een tekening van een opgefriste tribune toont **BURGERS EERST** de schoonheid van een elegant gebouw, getuige van een rijke voetbalgeschiedenis



De stad verkocht de Eburonenhal voor 1,6 miljoen en zet zo sporters en antiekhandelaars in de kou. **BURGERS EERST** wil dat de verkoop ongedaan gemaakt wordt. De hal is immers van ons, Tongenaren.

Steun **BURGERS EERST** moreel en word lid.
Steun ons financieel via
BE51 7340 7212 4862

Wil je je kandidaat stellen voor onze lijst, neem contact op met Tijs Posen via een persoonlijk bericht.

Scan mij
**RED DE
TRIBUNE**



Scan mij
**RED DE
EBURONEN
HAL**



Ook voor Borgloon zitten er petitie in de pijplijn. Volg onze facebookpagina voor 't meest recente nieuws. Als **BURGERS EERST** na de komende gemeenteraadsverkiezingen onze 'nieuwe' stad mee bestuurt, garanderen we dat de stem van de burger wél gehoord wordt.