



De buren zijn blij dat hun beroep ontvankelijk verklaard is en de beslissing is vernietigd. "De oorlog is nog niet gewonnen, wel een kleine veldslag", luidt het. © diro


+ Hoe natuurliefhebbers kmo-zone kunnen tegenhouden dankzij oude buurtweg: "Oorlog nog niet gewonnen"


TONGEREN-BORGLOON Vlaams minister Annick De Ridder (N-VA) heeft de beslissing vernietigd van de gemeenteraad om buurtweg 31 in Tongeren op te heffen. Hierdoor kan de kmo-zone Tongeren-Noord voorlopig niet uitbreiden.



Dirk Roefflaer
Correspondent

10:42

 Luisteren

 Delen

Eind september 2025 keurde de gemeenteraad de definitieve opheffing goed van buurtweg 31 uit de Atlas der Buurtwegen van Tongeren. Deze weg loopt door een groene vallei langs de Driekruisenweg/Geebroek en het Fruitspoor in Tongeren. Maar de buurtweg moet wijken voor de realisatie van een kmo-zone, conform het ruimtelijk uitvoeringsplan kmo-Noord.

“

De oorlog is nog niet gewonnen, wel een kleine veldslag. Het maatschappelijk draagvlak voor dit verzet is aanzienlijk en blijft toenemen

Bert De l'arbre en Robby Jans

Initiatiefnemers van het verzet

LEES OOK.

Kmo-zone bedreigt mooi Tongers landschap: "We zijn juridisch gebonden"



De Groep Kolmont heeft 5,5 hectare van het oorspronkelijk 13 hectare grote gebied gekocht om het te ontwikkelen tot een zone voor kmo-units, die acht meter hoog worden. Al in 1977 werd het gebied in het Gewestplan bestemd voor ambachtelijke bedrijven en kmo's.

Beroep

Een groeiend burgerinitiatief verzet zich tegen deze plannen voor uitbreiding van de kmo-zone en heeft beroep aangetekend. Ze willen een uniek stuk natuur in de groene vallei beschermen tegen verdere verharding. Vlaams minister van Mobiliteit en Openbare Werken Annick De Ridder (N-VA) heeft dit beroep nu ontvankelijk verklaard en de beslissing van de gemeenteraad vernietigd. De minister stelde een schending vast van het Decreet Gemeentewegen. "De beroepskritieken zijn gegrond. Het gemeenteraadsbesluit dient aldus te worden vernietigd", luidt de verklaring.

De buren zijn erg tevreden met die beslissing. “De oorlog is nog niet gewonnen, wel een kleine veldslag. Het maatschappelijk draagvlak voor dit verzet is aanzienlijk en blijft toenemen. Al vlug werden meer dan 1.000 handtekeningen verzameld via een petitie. De bijhorende Facebookgroep telt meer dan 600 leden. Maar we mogen niet te vroeg victorie kraaien. De stad en de Groep Kolmont kunnen beroep aantekenen”, zeggen initiatiefnemers Bert De l’arbre en Robby Jans.

Ook oppositiepartij Burgers Eerst is tevreden. “De nietigverklaring is een belangrijke zaak, want de weg redden bemoeilijkt de komst van kmo-zone daar. De provincie Limburg gaf jaren geleden al een negatief advies over de ontwikkeling tot industrie op deze plaats. Wnt het Fruitspoor loopt langs de weide en dat zal ernstig aan beleving inboeten eenmaal er een kmo-zone zal komen te liggen”, aldus Tijs Posen. “Bovendien is de provincie op dit moment een regionaal PRUP aan het uittekenen voor de industriezone Overhaem. Daar ligt nog zeer veel terrein klaar om opnieuw te ontwikkelen. Waarom wacht men dit PRUP niet af?”



Over dit onaangetast stukje Haspengouw gaat het. Hier komt een kmo-zone van 5,5 hectare. Links ziet u nog net een stukje tracé van het Fruitspoor. © Jan Bex

Buffer

“We zijn in kennis gesteld van de vernietiging van het raadsbesluit en we zullen de eerstkomende weken beslissen welke stappen we gaan ondernemen. We hebben in de mate van het mogelijke de kmo-zone in stappen gereduceerd. Er is een groene buffer van 20 meter breed voorzien rond die units”, reageerde schepen Johnny Vrancken (Vooruit), bevoegd voor Ruimtelijke Ordening.

Bij de Groep Kolmont was er donderdag niemand beschikbaar voor een reactie. Ze lieten eerder weten dat er nog geen bouwvergunning was ingediend en dat het nog wel enkele jaren zal duren eer alles er zal staan.